

Informacje o Kompleksowej Usłudze Montażu

1. Różnica w cenie towaru kupowanego z montażem oraz bez montażu wynika z różnic w stawkach podatku VAT, którymi opodatkowany jest towar i usługa. Kupując towar z montażem klient ma możliwość skorzystania z obniżonej stawki podatku VAT w wysokości 8%, podczas gdy towar sprzedawany bez montażu zostanie co do zasady opodatkowany podatkiem VAT w wysokości 23%.
2. Leroy – Merlin Polska sp. z o.o. (dalej „Leroy Merlin”) oferuje możliwość zakupu wybranych towarów wraz z montażem w ramach kompleksowej usługi montażu, która umożliwi skorzystanie z obniżonej stawki podatku VAT w wysokości 8% (dalej „Kompleksowa Usługa Montażu”). Leroy Merlin oferuje realizację Kompleksowej Usługi Montażu jedynie przy wykorzystaniu towarów kupionych od Leroy Merlin.
3. Kompleksowe Usługi Montażu mogą być zamawiane jedynie w sklepach stacjonarnych Leroy Merlin. Klient, który chciałby zamówić Kompleksową Usługę Montażu z obniżoną stawką podatku VAT 8% musi spełniać warunki określone w art. 41 ust. 12 w zw. z art. 41 ust. 2 i art. 41 ust. 12a i 12b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2022 poz. 931 z zm.,) (dalej „Ustawa”).
4. Zgodnie z art. 41 ust. 12 pkt 1 Ustawy, stawkę podatku w wysokości 8% stosuje się do: dostawy, budowy, remontu, modernizacji, termomodernizacji, przebudowy lub robót konserwacyjnych dotyczących obiektów budowlanych lub ich części zaliczonych do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym. Z tego względu, aby zamawiana w Leroy Merlin Kompleksowa Usługa Montażu mogła być opodatkowana podatkiem VAT w stawce 8% musi polegać na budowie, remoncie, modernizacji, termomodernizacji, przebudowie lub robotach konserwacyjnych z wykorzystaniem niezbędnych towarów oraz koniecznym jest, aby została wykonana w budownictwie objętym społecznym programem mieszkaniowym.
5. Zgodnie z Ustawą do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym nie zalicza się:
 - a) budynków mieszkalnych jednorodzinnych, których powierzchnia użytkowa przekracza 300 m²;
 - b) lokali mieszkalnych, których powierzchnia użytkowa przekracza 150 m².
6. Możliwość zastosowania obniżonej stawki VAT przy Kompleksowej Usłudze Montażu jest wyłączona w przypadku montażu w budynkach **innych niż przeznaczone do celów mieszkaniowych** (np. lokale usługowe), a także w przypadku mieszkań **powyżej 150 m²** powierzchni użytkowej oraz w przypadku domów wolnostojących **powyżej 300 m²** powierzchni użytkowej.
7. Poza warunkami wskazanymi w pkt. 4 i 5, w ramach Kompleksowej Usługi Montażu towar musi zostać trwale związany z elementami konstrukcyjnymi budynku w taki sposób, że demontaż towaru i jego ponowny montaż skutkowałby utratą jego funkcji użytkowej i uszkodzeniem elementów konstrukcyjnych pomieszczenia.

8. Klient, który nie spełnia powyższych warunków Ustawy wskazanych w punktach 3 – 6 może zamówić w Leroy Merlin towar z montażem, które zostaną opodatkowane standardową stawką podatku VAT w wysokości 23%.

9. Aby skorzystać z Kompleksowej Usługi Montażu, niezbędne jest:

- złożenie w sklepie zamówienia na towary objęte montażem,
- zawarcie z Leroy Merlin umowy o wykonanie montażu oraz
- złożenie oświadczenia o treści określonej przez Leroy Merlin dotyczącego spełniania warunków, o których mowa w pkt. 3 -5.

Brak złożenia ww. oświadczenia uniemożliwia zakup w Leroy Merlin Kompleksowej Usługi Montażu i skorzystanie ze stawki podatku VAT w wysokości 8%.

10. W przypadku niektórych usług jak np. *Kompleksowa usługa montażu zabudowy kuchennej lub Pakiet montażowy łazienka* do zamówienia Kompleksowej Usługi Montażu ze stawką VAT 8% wymagane jest dodatkowe zamówienie Usługi projektowania oraz Usług Wizyty wykonawcy. Szczegółowe informacje na temat poszczególnych usług można uzyskać od Doradcy klienta, a także w Specyfikacji usług znajdującej się w sklepie w punkcie zwrotów / reklamacji oraz na stronie www.leroymerlin.pl

11. Zastosowanie obniżonej stawki podatku VAT w wysokości 8% jest uzależnione od rodzaju oraz zakresu usługi, która ma być wykonana w ramach Kompleksowej Usługi Montażu, a także od spełnienia przez miejsce montażu kryteriów wskazanych w punktach 3-5. Jeśli po zawarciu Umowy okaże się, że Kompleksowa Usługa Montażu nie może być wykonana lub miejsce montażu nie spełnia wymienionych kryteriów - Leroy Merlin odmówi zastosowania obniżonej stawki podatku VAT w wysokości 8%.

12. Grupy kategorii usług, które mogą być wykonane w ramach Kompleksowej Usługi Montażu z VAT 8% są wymienione poniżej, a także dostępna na stronie www.leroymerlin.pl.

1. Kompleksowa usługa montażu zabudowy kuchennej
2. Montaż łazienki
3. Układanie płytek
4. Montaż drzwi i okien
5. Układanie podłogi
6. Montaż klimatyzacji
7. Montaż bram garażowych
8. Wykończenie ścian
9. Montaż płyt karton gips
10. Montaż kotłów, pomp ciepła, podgrzewaczy wody, grzejnika, kominka wolnostojącego i do zabudowy
11. Ocieplenie elewacji
12. Montaż rekuperacji
13. Montaż folii grzewczej
14. Montaż osprzętu elektrycznego
15. Przygotowanie instalacji (hydraulicznej, elektrycznej, gazowej)
16. Montaż filtrów
17. Montaż fotowoltaiki i systemów solarnych